

Hirdetmény

Hatályos: 2026.05.05-től

Alkalmazandó **2026.05.05-től visszavonásig a Tizenkettedelő_A konstrukcióban** benyújtott hiteligénylések alapján megkötött Áruhitel szerződésekre

Konstrukciók:	Tizenkettedelő_A	Tizenkettedelő_A csekkes
Ajánlati levéllel igényelhető		nem
Halasztott fizetéssel igényelhető		nem
Biztosítással igényelhető		nem
Jelölő adatok / konstrukciók	TIZ12_A DIPTIZ12	TIZ12_A_PC DIPTIZ12PC
Hitelösszeg	49 900 – 2 000 000 Ft	
Saját erő mértéke	min 0%	
Futamidő	12 hó	
Éves kamatláb	0,0%	
Egyszeri kezelési díj, vásárláskor fizetendő	0,0%	
Fizetési mód	átutalás, vagy csoportos beszedési megbízás	postai csekk
Kezelési díj ¹	0,0%	1,40% (min. 699 Ft, max. 28 000 Ft)
THM	0,0%	2,61%
THM vetítés alapja	2 000 000 Ft-os hitelösszeznél 12 hónapra	
Törlesztőrészlet	166 667 Ft	169 000 Ft
Hitel teljes díja	0 Ft	28 000 Ft
Visszafizetendő teljes összeg	2 000 000 Ft	2 028 000 Ft
A hitelkonstrukció kizárólag az alábbi linken feltüntetett partnereinknél (az MBH Bank Nyrt. függő közvetítőinél) érhető el: https://mbhbank.hu/lakossagi/kolcsonok/partnerkereso		

THM meghatározása az aktuális feltételek, illetve a hatályos jogszabályok figyelembevételével történt és a feltételek változása esetén a mértéke módosulhat.

Min. termék vételár: a legalacsonyabb vételárú termék (amennyiben ez nem éri el a fenti táblázatban szereplő minimum hitelösszeget, akkor további termék vásárlása szükséges)

Törlesztés: havonta egyenlő részletekben, havi minimum törlesztőrészlet: 4 158 Ft

Kezes: nincs

Havi kezelési díj: jóváhagyott hitelösszeg x éves kezelési díj / 12

Kamat számítása: (tőketartozás x éves kamatláb x kamatozó napok száma) / 36 000

Saját erő mértéke: min 0%

Kamat típusa: a Bank a hitelbírálat eredményétől függően önerőt kérhet be

Éves, rögzített, a Szerződés teljes futamidejére (fix kamatozás).

A Bank nem jogosult az ügyleti kamatot egyoldalúan módosítani.

Törlesztés esedékessége: hitelfelvételt követő 30. nap utáni 10-e, vagy 15-e.

Tisztelt Ügyfelünk!

Az MBH Bank különös hangsúlyt fektet arra, hogy az ügyfelei számára a lehető legjobb megoldást nyújtsa, legyen szó bármilyen banki termékről. Különösen így van ez a hitelek felvételekor, amikor nem csak ügyfeleink igényeit, de lehetőségeit is épp olyan fontos mérlegelni, adott esetben akár szigorú, más pénzintézetekhez képest kedvezőtlenebb feltételeket írva elő.

A hitel felvétele azonban mindig több szereplős. A Bank mérlegelése mellett szükség van arra is, hogy Ön is helyesen döntsön! Éppen ezért kérjük, hogy a hiteltermék kiválasztásánál alapos körütekintéssel járjon el! Tudjuk, hogy ez nem mindig egyszerű, ezért összeállítottunk az Ön számára egy rövid listát, ami egy esetleges hiteligénylés kapcsán segíthet a helyes döntés meghozatalában.

¹ A hitelösszeg mértékétől függően a futamidő teljes hosszára megállapított díj, amit a futamidőre elosztva a törlesztő részletekkel együtt havonta fizetendő, beleértve a postai csekkes fizetési mód esetén a csekkdíjat is.

Mindezek alapján a következő szempontokra hívjuk fel figyelmét:

- Hitelfelvétel előtt gondosan mérlegelje anyagi helyzetét, teherviselő képességét és jövedelme esetleges jövőbeni csökkenésének lehetőségét!
- Ne vegyen fel újabb kölcsönt addig, míg előre meg nem tervezi, hogyan és mennyi idő alatt fogja azt biztonsággal visszafizetni.
- A legtöbben hitelfelvételi döntésüket a hitelfelvételkor aktuális törlesztőrészekre alapozzák, azonban nem veszik számításba az esetleg hátrányos árfolyam- és kamatváltozások lehetőségét, mely a már meglévő és újonnan felvenni szándékozott hitelek esetén egyaránt fennállhat. Győződjön meg tehát arról is, hogy érti-e a kamat-, illetve árfolyamváltozásban rejlő kockázatokat, hogy azok miképpen befolyásolják a jövőben az Ön törlesztőrészeit.
- A felelős hitelfelvételi döntéshez fontolja meg a háztartása teljes teherviselő képességét, vegye figyelembe a háztartásában élők vagyoni-jövedelmi helyzetét, eladósodottságát és a leendő adóssággal összefüggő teherviselő képességét is.
- Fontolja meg továbbá, hogy eredményezhet-e alacsonyabb törlesztési terhet több hitelének összevonása egy alacsonyabb törlesztőrésztű konstrukcióba

Minden esetben gondoljon további biztosítékokra. A felelős hitelezési környezet kialakítása nemcsak a Bank feladata, abban az Ön megfontolt döntése is közrejátszik. Mindenkinek egyéni felelőssége tehát, hogy saját és háztartása fizetőképességének megfelelően döntsön a hitelfelvételről.

Javasoljuk, hogy minden esetben alaposan tanulmányozza át az adott hitelkonstrukció Általános Szerződési Feltételeit / Üzletszabályzatát, és kérdezze meg a Bank munkatársait az Ön számára nem érthető fogalmakról, feltételekről, kockázatokról!

Minden esetben olvassa el a szerződéses dokumentumokat, mielőtt aláírná azokat!

A hitelfelvétellel kapcsolatos döntéséhez segítséget nyújthat Önnek a Magyar Nemzeti Bank honlapján (<http://www.mnb.hu/fogyasztovedelem>) található háztartási költségvetés-számító program, hitelkalkulátor, illetve az ugyancsak itt elérhető termék-összehasonlító táblázatok.

Az igénylés általános feltételei és a szükséges dokumentumok

feltételek	szükséges dokumentumok
Személyes adatok	
• Betöltött 18. életév • Állandó magyarországi, személyi igazolványban vagy lakcímkártyán bejegyzett lakcím	magyar állampolgárok esetén: • érvényes személyi igazolvány vagy útlevél, vagy pasztik jogosítvány és • állandó lakcímre szóló lakcímkártya (új típusú személyi igazolvány esetén) külföldi állampolgárok esetén: • 4 évnél régebbi, Magyarországon kiállított személyi igazolvány, vagy ha személyi igazolvány kiállítása óta eltelt idő kevesebb, mint négy év, akkor állandó tartózkodási kártya, vagy lakcímet igazoló egyéb okirat, idegenrendészeti hatóság által kiállított igazolás vagy hatósági bizonyítvány/regisztrációs kártya, amely igazolja, hogy legalább 4 éve Magyarországon tartózkodik • lakcímet igazoló hatósági igazolvány (lakcímkártya)
Munkaviszony	
• Minimum 3 hónapos folyamatos munkaviszony a jelenlegi munkahelyén, mely legalább 6 hónapja működik • nem áll próbaidő alatt • Vállalkozók, őstermelők esetén 1 lezárt teljes üzleti év megléte • Nyugdíjasok esetén nincs szükség munkaviszonyra. • Külföldi munkaviszony esetén: minimum 9 hónapos folyamatos határozatlan munkaviszony a jelenlegi munkahelyén vagy a jelenlegi munkahelyén legalább 3 hónap és a korábbi külföldi munkahelyén 1 év, ahol a megszakítás legfeljebb 30 nap lehet	• Igényléskor ügyfél nyilatkozata a munkaviszonyról

feltételek	szükséges dokumentumok
Jövedelem - A jövedelme csak abban az esetben fogadható el, ha nem készpénzben kapja, kivéve nyugdíjas igénylő esetén - Legalább havi nettó 190 000 Ft összegű rendszeres jövedelem, mely után az előírt közterhek megfizetésre kerültek - Kivétel nyugdíjas esetén: legalább havi nettó 150 000 Ft összegű rendszeres nyugdíj - Nem Magyarországról származó munkabér esetén az igénylő forintban meghatározott havi jövedelmének az igénylés benyújtásának napját megelőző második munkanapon közzétett hivatalos MNB devizaárfolyamon számítva el kell érnie minimum a havi nettó 350 000 forintot - Nem Magyarországról származó nyugdíj esetén a Magyarországi nyugdíjra vonatkozó jövedelemelvárást kell teljesíteni - Külföldi állampolgár Magyarországon szerzett jövedelme is elfogadható (munkabér, vállalkozói jövedelem), amennyiben eléri a havi minimum nettó 350 000 Ft-ot - Külföldi állampolgár Magyarországon folyósított nyugdíja (nyugdíjszerű ellátása), illetve családtámogatási ellátása (CSED, GYED) is elfogadható, feltétele megegyezik a magyar állampolgárokra vonatkozó minimum jövedelem feltételével - Az igénylés során figyelembe vehető jövedelem mértékének meghatározása - a jogszabályi előírások figyelembevétele mellett - a bank hatásköre	
Elérhetőség - Ügyfél telefonos elérhetősége: Saját névre vagy a személyi igazolványban / lakcímkártyán bejegyzett címre szóló, legalább egy hónapja élő vezetékes lakóhelyi telefonszolgáltatás, vagy előfizetéses-, céges mobiltelefon, vagy legalább 1 éve meglévő, feltöltőkártyás mobiltelefon, vagy szolgáltatóval szóban kötött szerződéses mobil telefon is elfogadható - Munkahely telefonos elérhetősége: Nyilvános vezetékes vagy mobil munkahelyi telefon	
Egyéb - Az Igénylő ne szerepeljen a negatív - azaz a rosszul fizető adósokra vonatkozó - KHR listán, illetve a Banknál meglévő hitelein ne legyen fizetési elmaradás - Tájékoztatjuk, hogy Bankunk elutasíthatja hitelkérelmét, amennyiben az Ön hozzájárulásának hiányában a hitelreferencia-szolgáltatás igénybevételével a pozitív hiteltörténeti adatok ellenőrzésére nincs lehetősége - A Bank a hitelbírálat során egyéb dokumentumokat is bekérhet	
alkalmazottak esetén: - Az igénylést megelőző 3 havi számlakivonat saját tulajdonú lakossági forint fizetési számláról, melyeken 3 havi beazonosítható jövedelem jóváírás látszódik 30 napnál nem régebbi 3 havi jövedelmet tartalmazó munkáltatói igazolás - Ha az igénylő hozzátartozónál alkalmazott: a fentiek valamelyikén túl: 6 havi NAV bejelentő (magánszemélyenkénti összesítő/járulékadat kivonat) vállalkozók esetén: - NAV által kiállított jövedelemigazolás és - NAV bővített adattartalmú nullás adóigazolás nyugdíjasok esetén: - az igénylést megelőző 1 havi számlakivonat saját tulajdonú lakossági forint fizetési számláról, melyen beazonosítható nyugdíj jóváírás látszódik VAGY - év eleji nyugdíjértéssítő (NYUFIG éves igazolás), VAGY - Nyugdíjas igazolvány és az igénylést megelőző 1 havi nyugdíj kifizetési utalvány VAGY - Nyugdíjfolyósító Igazgatóság (NYUFIG) Határozata/Igazolása és nyugdíj kifizetési utalvány A fentiekén kívül szükséges továbbá 62 év alatti nyugdíjasok esetén minden esetben NYUFIG határozat, de öregségi nyugdíj, szolgálati nyugdíj, bányászjáradék vagy korhatár előtti ellátás jogcímű jövedelemmel rendelkezők esetén a határozat kiváltható az év eleji nyugdíjértéssítővel őstermelők esetén: - NAV jövedelemigazolás - NAV bővített adattartalmú nullás adóigazolás - Adóbevallás	
Amennyiben az igénylő feltöltőkártyás mobiltelefonnal rendelkezik és nem rendelkezik MBH Banknál vezetett fizetési számlával, a bírálathoz bekérésre kerülhet a feltöltőkártyás mobiltelefonról szóló szerződés	

A díjak és költségek tekintetében a mindenkor hatályos Áruhitel Költség- és díj hirdetemény lakossági ügyfelek részére az irányadó.

Áruhitel igénylés jóváhagyása az MBH Bank Nyrt. által hozott hitelbírálat függvénye.

Az igénylés további feltételeiről érdeklődhet az áruházakban munkatársainknál, vagy a Telebank 06 80 350 350-es vonalán.