

# FÜGGETLEN KÖZVETÍTŐ TÁJÉKOZTATÓJA A PIACON ELÉRHETŐ EGYES AJÁNLATOKRÓL

2026. 01. 01-től visszavonásig



		OTP Bank				Cofidis Magyarországi Fióktelepe				MBH Bank	
		Standard 11	Akció 302	Akció 314	Akció 308	PRF2499Z_12 HO	PRF2199Z	PRF1499_3885Z	STD1599Z	Tizenkettedelő A	Sávós K14 Other
Hitelösszeg:		20 000 – 1 500 000 Ft	30 000 – 1 500 000 Ft	30 000 – 1 500 000 Ft	30 000 – 500 000 Ft	50 000 – 1 500 000 Ft	100 000 – 1 500 000 Ft	40 000 – 1 500 000 Ft	50 000 – 1 500 000 Ft	49 900 – 2 000 000 Ft	49 900 – 2 000 000 Ft
Futamidő:		6-60 hónap	12-60 hónap	12-48 hónap	10 hónap	12, 18, 24, 36, 48, 60 hónap	36, 48, 60 hónap	6, 10, 12, 18, 24, 36, 48 hónap	10, 12, 24, 36, 48 hónap	12 hónap	10-48 hónap
Saját erő mértéke:		750 000 Ft alatt 0% 750 000 Ft felett 20%	750 000 Ft alatt 0% 750 000 Ft felett 20%	750 000 Ft alatt 0% 750 000 Ft felett 20%	fix 10%	950 000 Ft felett 10% 1 250 000 Ft felett 20%	950 000 Ft felett 10% 1 250 000 Ft felett 20%	950 000 Ft felett 10% 1 250 000 Ft felett 20%	950 000 Ft felett 10% 1 250 000 Ft felett 20%	0 Ft	0 Ft
Vételár:		150 000	150 000	150 000	150 000	150 000	150 000	150 000	150 000	150 000	150 000
Önerő:		0	0	0	15 000	0	0	0	0	0	0
Kölcsön összege:		150 000	150 000	150 000	135 000	150 000	150 000	150 000	150 000	150 000	150 000
6 hó	Havi részlet:	27 176						27 730			
	THM:	34,0%						38,85%			
	Fiz. teljes összeg:	163 056						166 380			
10 hó	Havi részlet:	17 084			15 000			17 474	17 567		17 436
	THM:	34,0%			26,6%			37,74%	39,30%		39,3%
	Fiz. teljes összeg:	170 840			150 000			174 740	175 670		174 360
12 hó	Havi részlet:	14 568	14 300	13 898		14 164		14 701	14 798	12 500	14 698
	THM:	34,0%	29,2%	22,0%		24,99%		33,78%	35,40%	0,00%	35,4%
	Fiz. teljes összeg:	174 816	171 600	166 776		169 968		176 412	177 576	150 000	176 376
24 hó	Havi részlet:	8 329	8 051	7 637		7 870		7 716	7 669		7 635
	THM:	34,0%	29,2%	22,0%		24,99%		22,54%	21,80%		21,8%
	Fiz. teljes összeg:	199 896	193 224	183 288		188 880		185 184	184 056		183 240
36 hó	Havi részlet:	6 306	6 012	5 578		5 806	5 741	5 262	5 479		5 193
	THM:	34,0%	29,2%	22,0%		24,99%	23,99%	16,68%	19,99%		15,9%
	Fiz. teljes összeg:	227 016	216 432	200 808		209 016	206 676	189 432	197 244		186 948
48 hó	Havi részlet:	5 336	5 024	4 568		4 799		4 119	4 187		4 168
	THM:	34,0%	29,2%	22,0%		24,99%		14,99%	15,99%		15,9%
	Fiz. teljes összeg:	256 128	241 152	219 264		230 352		197 712	200 976		200 064
60 hó	Havi részlet:	4 784	4 456			4 214					
	THM:	34,0%	29,2%			24,99%					
	Fiz. teljes összeg:	287 040	267 360			252 840					
Vételár:		300 000	300 000	300 000	300 000	300 000	300 000	300 000	300 000	300 000	300 000
Önerő:		0	0	0	30 000	0	0	0	0	0	0
Kölcsön összege:		300 000	300 000	300 000	270 000	300 000	300 000	300 000	300 000	300 000	300 000
6 hó	Havi részlet:	54 351						55 461			
	THM:	34,0%						38,85%			
	Fiz. teljes összeg:	326 106						332 766			
10 hó	Havi részlet:	34 167			30 000			34 948	35 133		34 872
	THM:	34,0%			26,6%			37,74%	39,30%		39,3%
	Fiz. teljes összeg:	341 670			300 000			349 480	351 330		348 720
12 hó	Havi részlet:	29 136	28 601	27 796		28 327		29 402	29 596	25 000	29 395
	THM:	34,0%	29,2%	22,0%		24,99%		33,78%	35,40%	0,00%	35,4%
	Fiz. teljes összeg:	349 632	343 212	333 552		339 924		352 824	355 152	300 000	352 740
24 hó	Havi részlet:	16 658	16 102	15 275		15 741		15 432	15 339		15 270
	THM:	34,0%	29,2%	22,0%		24,99%		22,54%	21,80%		21,8%
	Fiz. teljes összeg:	399 792	386 448	366 600		377 784		370 368	368 136		366 480
36 hó	Havi részlet:	12 613	12 023	11 155		11 612	11 482	10 524	10 959		10 386
	THM:	34,0%	29,2%	22,0%		24,99%	23,99%	16,68%	19,99%		15,9%
	Fiz. teljes összeg:	454 068	432 828	401 580		418 032	413 352	378 564	394 524		373 896
48 hó	Havi részlet:	10 671	10 048	9 136		9 599	9 326	8 239	8 374		8 335
	THM:	34,0%	29,2%	22,0%		24,99%	22,99%	14,99%	15,99%		15,9%
	Fiz. teljes összeg:	512 208	482 304	438 528		460 752	447 648	395 472	401 952		400 080
60 hó	Havi részlet:	9 568	8 911			8 429	8 002				
	THM:	34,0%	29,2%			24,99%	21,99%				
	Fiz. teljes összeg:	574 080	534 660			505 740	480 120				
Vételár:		500 000	500 000	500 000	500 000	500 000	500 000	500 000	500 000	500 000	500 000
Önerő:		0	0	0	50 000	0	0	0	0	0	0
Kölcsön összege:		500 000	500 000	500 000	500 000	500 000	500 000	500 000	500 000	500 000	500 000
6 hó	Havi részlet:	90 585						92 435			
	THM:	34,0%						38,85%			
	Fiz. teljes összeg:	543 510						554 610			
10 hó	Havi részlet:	56 945			50 000			58 247	58 555		58 119
	THM:	34,0%			26,6%			37,74%	39,30%		39,3%
	Fiz. teljes összeg:	569 450			500 000			582 470	585 550		581 190
12 hó	Havi részlet:	48 559	47 668	46 327		47 212		49 004	49 327	41 667	48 991
	THM:	34,0%	29,2%	22,0%		24,99%		33,78%	35,40%	0,00%	35,4%
	Fiz. teljes összeg:	582 708	572 016	555 924		566 544		588 048	591 924	500 000	587 892
24 hó	Havi részlet:	27 764	26 837	25 458		26 234		25 720	25 564		25 449
	THM:	34,0%	29,2%	22,0%		24,99%		22,54%	21,80%		21,8%
	Fiz. teljes összeg:	666 336	644 088	610 992		629 616		617 280	613 536		610 776
36 hó	Havi részlet:	21 021	20 039	18 592		19 354	19 137	17 540	18 264		17 309
	THM:	34,0%	29,2%	22,0%		24,99%	23,99%	16,68%	19,99%		15,9%
	Fiz. teljes összeg:	756 756	721 404	669 312		696 744	688 932	631 440	657 504		623 124
48 hó	Havi részlet:	17 786	16 746	15 226		15 998	15 543	13 731	13 957		13 891
	THM:	34,0%	29,2%	22,0%		24,99%	22,99%	14,99%	15,99%		15,9%
	Fiz. teljes összeg:	853 728	803 808	730 848		767 904	746 064	659 088	669 936		666 768
60 hó	Havi részlet:	15 947	14 852			14 048	13 337				
	THM:	34,0%	29,2%			24,99%	21,99%				
	Fiz. teljes összeg:	956 820	891 120			842 880	800 220				

## Hitelszerződés megkötését megelőző tájékoztatás

Jelen tájékoztató hátoldalán bemutatott reprezentatív példák segítenek abban, hogy ügyfeleink a lehetőségeikhez leginkább illeszkedő ajánlatot válasszák ki a három pénzügyi kínálatából.

Fontos, hogy a kiválasztott ajánlat megfeleljen az Ön igényeinek és pénzügyi teljesítőképességének egyaránt.

A hiteltermékek legfontosabb jellemzőit a hátoldalon lévő táblázat pontosan megmutatja, kiderül belőle a havi törlesztő részlet nagysága, a futamidő, a THM és nem utolsósorban a fizetendő teljes összeg is.

Azonban a felelősségteljes döntéshez figyelembe kell venni azt is, hogy a választott hitel törlesztése milyen arányban áll az Ön jövedelmével, és milyen terhet jelent abban az esetben, ha az Ön jövedelmében esetleg változás történne.

Az alábbi táblázat bemutatja, hogy a hitelfelvétel törlesztése a fogyasztónak minősülő ügyfelek jövedelem viszonyaihoz, illetve annak esetleges változásaihoz képest milyen terhet jelent, és hogy a törlesztés során milyen további kockázatokkal kell az ügyfeleknek számolnia. A táblázatban felhasznált adatok az 56/2014. (XII. 31.) NGM rendeletben meghatározottak szerint kerültek feltüntetésre, reprezentatív példaként.

A hitel típusa:	Áruhitel					
A hitel kamata:	34,04%	A hitel összege:	500.000 Ft	A hitel futamideje:	36 hónap	
<b>Kamat emelkedése</b>						
<b>Rendszeres jövedelem változása</b>	0,0%	1,0%	2,0%	3,0%		
-30% változás	122.500 Ft	18,24%	22.350 Ft		<b>A teljes futamidő alatt fix a kamat, a törlesztő részlet változatlan.</b>	
-20% változás	140.000 Ft	15,96%	22.350 Ft			
-10% változás	157.500 Ft	14,19%	22.350 Ft			
<b>0% változás</b>	<b>175.000 Ft</b>	<b>12,77%</b>	<b>22.350 Ft</b>			
+10% változás	192.500 Ft	11,61%	22.350 Ft			
+20% változás	210.000 Ft	10,64%	22.350 Ft			
+30% változás	227.500 Ft	9,82%	22.350 Ft			

A tervezett hitelfelvétel előtt meg kell vizsgálni a jövedelemarányos törlesztőrészlet mutatót. A mutatóban az új hitel terhei mellett figyelembe kell venni az ügyfél minden fennálló hiteléhez kapcsolódó törlesztési terhet, rendelkezésre álló jövedelemként pedig csak az igazolt, legális nettó jövedelem (munkabér, nyugdíj, családi pótlék, stb.) számítható be. Az új forinthitelek esetében a jövedelemarányos törlesztőrészlet mutató nem haladhatja meg az 50%-ot, a magas jövedelmű ügyfelek esetében (800 ezer forint nettó jövedelem, vagy afelett) pedig a 60%-ot.

### Kérjük, hogy figyelmesen olvassa el a következőket és megfontoltan döntsön a hitelfelvételről!

Ezúton is felhívjuk ügyfeleink figyelmét, hogy a hitelszerződés megkötésekor felelősen kell eljárni, felelős döntést kell hozni, ezért

- kizárólag alaposan áttanulmányozott, megértett kölcsönszerződést írjanak alá,
- számoljanak azzal, hogy a rendszeres jövedelem csökkenése vagy más rendkívüli kiadás felmerülése miatt a pénzügyi teljesítőképességük romlása nem mentesít a kölcsönszerződésben foglaltak teljesítése alól,
- fizetési nehézség esetén mielőbb tájékoztatni kell a bankot annak érdekében, hogy a kölcsönszerződés felmondásának megelőzése érdekében lehetőség legyen a közös megoldás keresésére,
- számoljanak azzal, hogy a lejárt tartozás miatt késedelmi kamat kerül felszámolásra,
- vegyék figyelembe azt, hogy a nem szerződészerű teljesítés esetén lehetőség van a kölcsönszerződés bank általi felmondására, mellyel a teljes tartozás lejárttá válik, annak megfizetése egy összegben kérhető, valamit ekkor mód nyílik a biztosítékok érvényesítésére,
- illetve a bank által felmondott hitelszerződésből eredő tartozások érvényesítésének költsége is az ügyfeleket terhelik, valamint a jövedelemre és más vagyontárgyaikra is végrehajtás foganatosítható.

Tájékoztatjuk ügyfeleinket, hogy az általunk közvetített hitelek forint alapúak, így árfolyamkockázattal nem kell számolniuk, illetve felhívjuk a figyelmüket arra is, hogy a teljes futamidő alatt fix a kamat, így a törlesztő részlet változatlan a futamidő teljes hossza alatt.

Szerződésszám:

Hatályos: 2026. 01. 01-től



## TÖBBES ÜGYNÖKI TÁJÉKOZTATÓ FOGYASZTÓK RÉSZÉRE

ZEPTEK UNGARN KFT.

- Cégnév: ZEPTEK International Ungarn Korlátolt Felelősségű Társaság  
Székhely: 1138 Budapest, Váci út 191.  
Levelezési cím: 1437 Budapest, Pf. 788  
Cégjegyzékszám: 01-09-076039  
Nyilvántartó hatóság: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága  
Honlap: www.zepter.hu  
Felügyeleti Hatóság: Magyar Nemzeti Bank  
Felügyeleti Hatóság elérhetősége: 1054 Budapest, Szabadság tér 9.  
Felügyeleti Hatóság weboldala: www.mnb.hu  
Nyilvántartási szám: 10537361

- A közvetítői nyilvántartást Ön a Magyar Nemzeti Bank által a közvetítőkről vezetett nyilvántartásban a fenti elérhetőségeken, illetve a www.mnb.hu honlapon keresztül ellenőrizheti.
- Társaságunk független közvetítőként, mint többes ügynök az OTP Bank Nyrt., az MBH Bank Nyrt. és a Cofidis Magyarországi Fióktelepe megbízók nevében és javára jár el, a megbízó érdekeit képviseli.
- Társaságunk többes ügynökként eljárva kizárólag a fent megjelölt megbízóktól fogadhat el közvetítői díjat. Ön jogosult az egyes megbízók közvetítői díjairól, azok egymáshoz viszonyított mértékéről további tájékoztatást kérni Társaságunktól.
- Társaságunk a fogyasztó által részére fizetendő díj-, költség- és egyéb fizetési kötelezettségről a hitelszerződés megkötését megelőzően a fogyasztót tájékoztatja, és az erről való megegyezést papíron vagy más tartós adathordozón rögzíteni köteles.

A fogyasztó a Társaság részére díjat-, költséget és egyéb fizetési kötelezettséget nem köteles teljesíteni.

- Társaságunk a Hpt. 6.§. 42.a. pontja szerinti hiteltanácsadási tevékenységet nem folytat.
- Társaságunk tevékenységéért helyt áll.

- Társaságunk tevékenységével kapcsolatos panaszát eljuttathatja részünkre, mely a beérkezést követő 30 napon belül kivizsgálásra kerül, ennek eredményéről Önt írásban tájékoztatjuk. A panaszkezelés részletes szabályai Társaságunk székhelyén érhetőek el. Amennyiben a panasz elintézésével nem ért egyet, Ön jogosult a Pénzügyi Békéltető Testülethez (1525 Budapest, Postafiók 172.) fordulni. A panasznyomtatvány elérhető a <https://www.mnb.hu/letoltes/150-fogyasztoi-kerelem-modositott-v5-2.pdf> oldalon letölthető formanyomtatvány útján.

Készült két példányban, amelyből egy példány az ügyfelet, egy példány a Zepter Ungarn Kft-t illeti. Az ügyfél aláírásával elismeri a tájékoztató egy példányának átvételét.

Zepter Ungarn Kft.

Kelt: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
ügyfél aláírás