

Hirdetmény

Hatályos: 2025.02.19-től

Alkalmazandó **2025.02.19-től visszavonásig** a **Sávós K14 Other konstrukció**ban benyújtott hiteligénylések alapján megkötött Áruhitel szerződésekre

Konstrukciók:				Sávós K14 Other			
Ajánlati levéllel igényelhető				nem			
Halasztott fizetéssel igényelhető				igen, 3 hónap			
Biztosítással igényelhető				nem			
Jelölő adatok / konstrukciók				OSK14, OSK14DIP			
Hitelösszeg				49 900 – 2 000 000 Ft			
Saját erő mértéke				min. 0%			
Futamidő halasztott fizetés nélkül				10-48 hónap			
Futamidő halasztott fizetéssel (mely magában foglalja a fizetési halasztás időtartamát is)				13-51 hónap			
Éves Kamatláb				1. 34,0% 10-11 hónap 2. 31,0% 12-14 hónap 3. 28,0% 15-17 hónap 4. 24,9% 18-23 hónap 5. 20,0% 24-29 hónap 6. 18,3% 30-35 hónap 7. 14,9% 36-48 hónap			
Egyszeri kezelési díj, vásárláskor fizetendő				0,0%			
Kezelési díj ¹				0,0%			
Halasztott fizetés igénylése				igen		nem	
THM				1. 39,35% 2. 35,47% 3. 31,66% 4. 27,79% 5. 21,86% 6. 19,85% 7. 15,93%		1. 39,83% 2. 35,81% 3. 31,89% 4. 27,95% 5. 21,94% 6. 19,90% 7. 15,96%	
THM vetítés alapja				2 000 000 Ft-os hitelösszegnél a lenti táblázatban feltüntetett futamidőre			
Reprezentatív példák fizetési halasztás nélkül:							
Sáv	Kamat	THM	Futamidő	Hitelösszeg	Törlesztőrészlet	Hitel teljes díja	Visszafizetendő teljes összeg
1.	34,0%	39,83%	11 hónap	2 000 000 Ft	214 164 Ft	355 807 Ft	2 355 807 Ft
2.	31,0%	35,81%	14 hónap	2 000 000 Ft	172 062 Ft	408 868 Ft	2 408 868 Ft
3.	28,0%	31,89%	17 hónap	2 000 000 Ft	143 869 Ft	445 767 Ft	2 445 767 Ft
4.	24,9%	27,95%	23 hónap	2 000 000 Ft	110 233 Ft	535 363 Ft	2 535 363 Ft
5.	20,0%	21,94%	29 hónap	2 000 000 Ft	87 532 Ft	538 421 Ft	2 538 421 Ft
6.	18,3%	19,92%	35 hónap	2 000 000 Ft	74 168 Ft	595 866 Ft	2 595 866 Ft
7.	14,9%	15,96%	48 hónap	2 000 000 Ft	55 560 Ft	666 888 Ft	2 666 888 Ft
Reprezentatív példák fizetési halasztással:							
Sáv	Kamat	THM	Futamidő	Hitelösszeg	Törlesztőrészlet	Hitel teljes díja	Visszafizetendő teljes összeg
1.	34,0%	39,35%	11 hónap	2 000 000 Ft	225 966 Ft	485 625 Ft	2 485 625 Ft
2.	31,0%	35,47%	14 hónap	2 000 000 Ft	180 728 Ft	530 192 Ft	2 530 192 Ft
3.	28,0%	31,66%	17 hónap	2 000 000 Ft	150 429 Ft	557 300 Ft	2 557 300 Ft
4.	24,9%	27,79%	23 hónap	2 000 000 Ft	114 704 Ft	638 194 Ft	2 638 194 Ft
5.	20,0%	21,86%	29 hónap	2 000 000 Ft	90 395 Ft	621 452 Ft	2 621 452 Ft
6.	18,3%	19,85%	35 hónap	2 000 000 Ft	76 387 Ft	673 560 Ft	2 673 560 Ft
7.	14,9%	15,93%	48 hónap	2 000 000 Ft	56 917 Ft	732 020 Ft	2 732 020 Ft
A hitelkonstrukció kizárólag az alábbi linken feltüntetett partnereinknél (az MBH Bank Nyrt. függő közvetítőinél) érhető el: https://mbhbank.hu/lakossagi/kolcsonok/partnerkereso							

¹ A hitelösszeg mértékétől függően a futamidő teljes hosszára megállapított díj, amit a futamidőre elosztva a törlesztő részekkel együtt havonta fizetendő, beleértve a postai csekkes fizetési mód esetén a csekkdíjat is.

Min. termék vételár:	a legalacsonyabb vételárú termék (amennyiben ez nem éri el a fenti táblázatban szereplő minimum hitelösszeget, akkor további termék vásárlása szükséges)
Törlesztés:	havonta egyenlő részletekben, havi minimum törlesztőrészlet: 1 990 Ft
Kezes:	nincs
Havi kezelési díj:	jóváhagyott hitelösszeg x éves kezelési díj / 12
Kamat számítása:	(tőketartozás x éves kamatláb) / 12
Saját erő mértéke:	min 0%
Kamat típusa:	a Bank a hitelbírálat eredményétől függően önerőt kérhet be Éves, rögzített, a Szerződés teljes futamidejére (fix kamatozás). A Bank nem jogosult az ügyleti kamatot egyoldalúan módosítani
Halasztott fizetés:	A Bank három hónapos halasztás ad az Ügyfél részére a hiteltörlesztési kötelezettségének megkezdésére, ennek megfelelően az áruhitel első és minden további törlesztőrészletét az eredeti esedékességhez képest 3 hónappal később szükséges megfizetni. Fizetési halasztás esetén a THM mértéke, illetve a törlesztőrészlet összege a halasztás időszaka alatt felszámított kamatot is tartalmazza.

Hitel jóváhagyása a Bank saját, kizárólagos hatáskörében elvégzett hitelbírálatának függvénye. Amennyiben az igényelt konstrukciót bankunk nem tudja engedélyezni, úgy automatikusan elvégzünk egyéb konstrukcióhoz szükséges hitelbírálatot is, és a hitelbírálat eredményétől függően elutasítás helyett abban a konstrukcióban történhet az ajánlattétel.

Törlesztés esedékessége: hitelfelvételt követő 30. nap utáni 10-e, vagy 15-e. 3 havi halasztott fizetésű konstrukciók esetén: 90. nap utáni 10-e, vagy 15-e.

Törlesztés módja: átutalás

Tisztelt Ügyfelünk!

Az MBH Bank különös hangsúlyt fektet arra, hogy az ügyfelei számára a lehető legjobb megoldást nyújtsa, legyen szó bármilyen banki termékről. Különösen így van ez a hitelek felvételekor, amikor nem csak ügyfeleink igényeit, de lehetőségeit is épp olyan fontos mérlegelni, adott esetben akár szigorú, más pénzintézetekhez képest kedvezőtlenebb feltételeket írva elő.

A hitel felvétele azonban mindig több szereplős. A Bank mérlegelése mellett szükség van arra is, hogy Ön is helyesen döntsön! Éppen ezért kérjük, hogy a hiteltermék kiválasztásánál alapos körütekintéssel járjon el! Tudjuk, hogy ez nem mindig egyszerű, ezért összeállítottunk az Ön számára egy rövid listát, ami egy esetleges hiteligénylés kapcsán segíthet a helyes döntés meghozatalában.

Mindezek alapján a következő szempontokra hívjuk fel figyelmét:

- Hitelfelvétel előtt gondosan mérlegelje anyagi helyzetét, teherviselő képességét és jövedelme esetleges jövőbeni csökkenésének lehetőségét!
- Ne vegyen fel újabb kölcsönt addig, míg előre meg nem tervezi, hogyan és mennyi idő alatt fogja azt biztonsággal visszafizetni.
- A legtöbben hitelfelvételi döntésüket a hitelfelvételkor aktuális törlesztőrészletekre alapozzák, azonban nem veszik számításba az esetleg hátrányos árfolyam- és kamatváltozások lehetőségét, mely a már meglévő és újonnan felvenni szándékozott hitelek esetén egyaránt fennállhat. Győződjön meg tehát arról is, hogy érti-e a kamat-, illetve árfolyamváltozásban rejlő kockázatokat, hogy azok miképpen befolyásolják a jövőben az Ön törlesztőrészleteit.
- A felelős hitelfelvételi döntéshez fontolja meg a háztartása teljes teherviselő képességét, vegye figyelembe a háztartásában élők vagyoni-jövedelmi helyzetét, eladósodottságát és a leendő adóssággal összefüggő teherviselő képességét is.
- Fontolja meg továbbá, hogy eredményezhet-e alacsonyabb törlesztési terhet több hitelének összevonása egy alacsonyabb törlesztőrészletű konstrukcióba.

Minden esetben gondoljon további biztosítékokra, így például az opcionális hitelfedezeti biztosítás lehetőségére, amely bizonyos nem várt eseményekre nyújthat teljesítési garanciát. A felelős hitelezési környezet kialakítása nemcsak a Bank feladata, abban az Ön megfontolt döntése is közrejátszik. Mindenkinek egyéni felelőssége tehát, hogy saját és háztartása fizetőképességének megfelelően döntsön a hitelfelvételről.

Javasoljuk, hogy minden esetben alaposan tanulmányozza át az adott hitelkonstrukció Általános Szerződési Feltételeit / Üzletszabályzatát, valamint az Áruhitel költség- és díj hirdetményt és kérdezze meg a Bank munkatársait az Ön számára nem érthető fogalmakról, feltételekről, kockázatokról!

Minden esetben olvassa el a szerződéses dokumentumokat, mielőtt aláírná azokat!

A hitelfelvétellel kapcsolatos döntéséhez segítséget nyújthat Önnek a Magyar Nemzeti Bank honlapján (<https://www.mnb.hu/fogyasztovedelem>) található háztartási költségvetés-számító program, hitelkalkulátor, illetve az ugyancsak itt elérhető termék-összehasonlító táblázatok.

feltételek	szükséges dokumentumok
Személyes adatok	
- Betöltött 18. életév - Állandó magyarországi, személyi igazolványban vagy lakcímkártyán bejegyzett lakcím	magyar állampolgárok esetén: - érvényes személyi igazolvány vagy útlevél, vagy pasztik jogosítvány és - állandó lakcímre szóló lakcímkártya (új típusú személyi igazolvány esetén) külföldi állampolgárok esetén: 4 évnél régebbi, Magyarországon kiállított személyi igazolvány, vagy ha személyi igazolvány kiállítása óta eltelt idő kevesebb, mint négy év, akkor állandó tartózkodási kártya, vagy lakcímet igazoló egyéb okirat, idegenrendészeti hatóság által kiállított igazolás vagy hatósági bizonyítvány/registrációs kártya, amely igazolja, hogy legalább 4 éve Magyarországon tartózkodik - lakcímet igazoló hatósági igazolvány (lakcímkártya)
Munkaviszony	
- Minimum 3 hónapos folyamatos munkaviszony a jelenlegi munkahelyén, mely legalább 6 hónapja működik - nem áll próbaidő alatt - Vállalkozók, őstermelők esetén 1 lezárt teljes üzleti év megléte - Nyugdíjasok esetén nincs szükség munkaviszonyra. - Külföldi munkaviszony esetén: minimum 9 hónapos folyamatos határozatlan munkaviszony a jelenlegi munkahelyén vagy a jelenlegi munkahelyén legalább 3 hónap és a korábbi külföldi munkahelyén 1 év, ahol a megszakítás legfeljebb 30 nap lehet	Ígényléskor ügyfél nyilatkozata a munkaviszonyról

feltételek	szükséges dokumentumok
Jövedelem - A jövedelme csak abban az esetben fogadható el, ha nem készpénzben kapja, kivéve nyugdíjas igénylő esetén - Legalább havi nettó 150 000 Ft összegű rendszeres jövedelem, mely után az előírt közterhek megfizetésre kerültek - Kivétel nyugdíjas esetén: legalább havi nettó 100 000 Ft összegű rendszeres nyugdíj - Nem Magyarországról származó munkabér esetén az igénylő forintban meghatározott havi jövedelmének az igénylés benyújtásának napját megelőző második munkanapon közzétett hivatalos MNB devizaárfolyamon számítva el kell érnie minimum a havi nettó 350 000 forintot - Nem Magyarországról származó nyugdíj esetén a Magyarországi nyugdíjra vonatkozó jövedelemelvárást kell teljesíteni - Külföldi állampolgár Magyarországon szerzett jövedelme is elfogadható (munkabér, vállalkozói jövedelem), amennyiben eléri a havi minimum nettó 350 000 Ft-ot - Külföldi állampolgár Magyarországon folyósított nyugdíja (nyugdíjszerű ellátása), illetve családtámogatási ellátása (CSED, GYED) is elfogadható, feltétele megegyezik a magyar állampolgárokkalra vonatkozó minimum jövedelem feltételével - Az igénylés során figyelembe vehető jövedelem mértékének meghatározása - a jogszabályi előírások figyelembevételével mellett - a bank hatásköre	
Elérhetőség - Ügyfél telefonos elérhetősége: Saját névre vagy a személyi igazolványban / lakcímkártyán bejegyzett címre szóló, legalább egy hónapja élő vezetékes lakóhelyi telefonszolgáltatás, vagy előfizetéses-, céges mobiltelefon, vagy legalább 1 éve meglévő, feltöltőkártyás mobiltelefon, vagy szolgáltatóval szóban kötött szerződéses mobil telefon is elfogadható - Munkahely telefonos elérhetősége: Nyilvános vezetékes vagy mobil munkahelyi telefon	
Egyéb - Az Igénylő ne szerepeljen a negatív - azaz a rosszul fizető adósokra vonatkozó - KHR listán, illetve a Banknál meglévő hitelein ne legyen fizetési elmaradás - Tájékoztatjuk, hogy Bankunk elutasíthatja hitelkérelmét, amennyiben az Ön hozzájárulásának hiányában a hitelreferencia-szolgáltatás igénybevételével a pozitív hiteltörténeti adatok ellenőrzésére nincs lehetősége - A Bank a hitelbírálat során egyéb dokumentumokat is bekérhet	
alkalmazottak esetén: - Az igénylést megelőző 3 havi számlakivonat saját tulajdonú lakossági forint fizetési számláról, melyeken 3 havi beazonosítható jövedelem jóváírás látszódik 30 napnál nem régebbi 3 havi jövedelmet tartalmazó munkáltatói igazolás - Ha az igénylő hozzátartozónál alkalmazott: a fentiek valamelyikén túl: 6 havi NAV bejelentő (magánszemélyenkénti összesítő/járulékadat kivonat) vállalkozók esetén: - NAV által kiállított jövedelemigazolás és - NAV bővített adattartalmú nullás adóigazolás nyugdíjasok esetén: - az igénylést megelőző 1 havi számlakivonat saját tulajdonú lakossági forint fizetési számláról, melyen beazonosítható nyugdíj jóváírás látszódik VAGY - év eleji nyugdíjértéssítő (NYUFIG éves igazolás), VAGY - Nyugdíjas igazolvány és az igénylést megelőző 1 havi nyugdíj kifizetési utalvány VAGY - Nyugdíjfolyósító Igazgatóság (NYUFIG) Határozata/Igazolása és nyugdíj kifizetési utalvány A fentiekben kívül szükséges továbbá 62 év alatti nyugdíjasok esetén minden esetben NYUFIG határozat, de öregségi nyugdíj, szolgálati nyugdíj, bányászjáraadék vagy korhatár előtti ellátás jogcímű jövedelemmel rendelkezők esetén a határozat kiváltható az év eleji nyugdíjértéssítővel őstermelők esetén: - NAV jövedelemigazolás - NAV bővített adattartalmú nullás adóigazolás - Adóbevallás	

A díjak és költségek tekintetében a mindenkor hatályos Áruhitel Költség- és díj hirdetmény lakossági ügyfelek részére az irányadó.

Áruhitel igénylés jóváhagyása az MBH Bank Nyrt. által hozott hitelbírálat függvénye. Az igénylés további feltételeiről érdeklődhet az áruházakban munkatársainknál, vagy a Telebank 06 80 350 350-es vonalán.